



## **ZATEPLENÍ OBJEKTU BD Č.P. 3023**

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

### **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Místo stavby | : | Kmochova 3023, Varnsdorf<br>st.p.č. 3287/4 v k.ú. Varnsdorf |
| Stavebník    | : | Město Varnsdorf   |
| Projektant   | : | Bc. Eliška Drahotová<br>Ing. Jiří Drahot<br>ČKAIT – 0400741 |
| Datum        | : | 03 / 2020   |

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Název stavby        | : Zateplení objektu BD č.p. 3023   |
| Místo stavby        | : Kmochova 3023, Varnsdorf<br>st.p.č. 3287/4 v k.ú. Varnsdorf  |
| Předmět dokumentace | : Předmětem dokumentace je celkové zateplení samostatně stojícího panelového bytového domu včetně provedení nového střešního pláště, zasklení lodžii, oprava a modernizace zařízení nuceného větrání hygienických prostor objektu. |

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

|                  |   |
|------------------|---|
| Název stavebníka | : Město Varnsdorf<br>IČ 002 61 718          |
| Sídlo stavebníka | : Náměstí E. Beneše 470<br>407 46 Varnsdorf |

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli PD**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Zpracovatel PD     | : Bc. Eliška Drahotová<br>Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk<br>IČ 065 42 557  |
| Hlavní projektant  | : Ing. Jiří Drahota<br>autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby<br>ČKAIT – 0400741<br>Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk<br>IČ 467 96 720 |
| Stavební část      | : Bc. Eliška Drahotová a Ing. Jiří Drahota  |
| Požární bezpečnost | : Ing. Petr Sinkule, Ing. Jiří Drahota  |
| Vzduchotechnika    | : Ing. Daniel Florián<br>autorizovaný technik pro techniku prostředí<br>Tylova 731/2, 405 02 Děčín 2<br>ČKAIT – 0401332                     |
| Elektroinstalace   | : Ing. Ota Pour<br>autorizovaný inženýr pro technologická zařízení<br>ČKAIT – 0500775<br>Chotovice 39, 473 01 Chotovice                     |

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba nebude členěna na objekty.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- část původní PD pro realizaci objektu z roku 1987
- prohlídka staveniště
- stavební program a požadavky objednatele
- snímek z katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí
  
- ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů(ETICS)
- ČSN 73 2902 Vnější tepelněizolační kompozitní systémy (ETICS) – Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení s podkladem
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
- ČSN 73 0863 Požárně technické vlastnosti hmot. Stanovení šíření plamene po povrchu stavebních hmot
- ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změna staveb
- ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2 : Požadavky

## **A.4 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Realizací navrhovaných opatření zateplení obvodového pláště objektu dojde k výraznému poklesu potřeby energie na vytápění a tím i k omezení produkce znečišťujících látek.

Jakékoliv jiné vlivy na životní prostředí, přírodu a krajinu nejsou známy. Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

Vliv na vyskytující se ptactvo :

Na domě nebylo zjištěno hnízdění chráněných druhů ptactva ani živočichů, v době zpracování této PD byly větrací otvory střechy opatřeny krycími mřížkami, průzkum ornitologem zpracovaný nebyl. Přes tyto skutečnosti je navrženo na objekt instalovat 2 čtyřkomorové hnízdní budky pro rorýse na severní fasádě objektu.